

Sleutelklaar of Sleutelfiguur?

Over het plan:

Aan de rand van de stad maar toch op 15 fietsminuten van het centrum start binnenkort de uitvoering van 4 ruime woningen in Circulaire Bouw.

Circulaire Bouw houdt o.a. in:

- dat jij als bewoner centraal staat, je bent de sleutelfiguur;
- betekenis of 'purpose' voor de leefomgeving;
- een gezond- en zelf regelbaar binnenklimaat;
- veranderbaarheid en waarde behoud;
- veiligheid, geen drempels, en een unieke oplossing voor de douchevloer;
- de begane grond is ook geschikt voor rolstoelgebruik en is levensloopbestendig;
- voor wie wil en kan, is foutloze zelfwerkzaamheid mogelijk.

Vorm, gevelindeling, en constructief ontwerp zijn aangepast op aardbeving effecten.

Er zijn 2 appartementen op de begane grond. Per appartement een binnenwerks oppervlak van 82 m² en 11 m² geïsoleerde berging en overdekte fietsstalling, aan de achterzijde op het zuiden een binnenplaats op de zon van 13 m².

Er zijn 2 appartementen op de verdieping in 2 lagen, met een binnenwerks oppervlak van 143 m² en op de begane grond 11 m² geïsoleerde berging en overdekte fietsstalling, op de zuidzijde een overdekt balkon.

Aan de entreekant is voor de 4 appartementen 160 m² grond in re rechten als parkeerruimte en groenvoorziening.

Over de initiatiefnemer Maarten Wiersma:

Als ervaren bouwprofessional kwam ik 7 jaar geleden tot de conclusie dat de manier zoals we nu bouwen onhoudbaar is voor het milieu, niet alleen de fossiele energie maar meer nog de grondstoffen EN de energie in die grondstoffen, een woning weegt zomaar 200.000 kg, daar moet je zorgvuldig, lees Circulair mee om gaan.

Prijsinformatie:

Er ligt een ontwerp, dat is nodig voor vergunningen e.d., zelf kun je beslissen over indeling, afwerking, inrichting terrein, installatie voor zonne-energie en eventuele zelfwerkzaamheid.

Afhankelijk van je keuzen en betrokkenheid bedraagt de V.O.N. 'midden' prijs:

- Appartementen 82 m² 3a en 3d op de begane grond € 159.000
- Maisonetten 143 m² 3b en 3c op de verdieping € 247.000

Ben jij een van de nieuwe bewoners met een open mind, die plezier heeft in bovenstaande eigenschappen en ben je van mening dat ook de bouwfase van je onderkomen een feest kan (moet) zijn? Dan is een vrijblijvend gesprek vast en zeker de moeite waard.

In september komt er een informatie bijeenkomst voor belangstellenden.

Meer is te lezen op:

www.abc2c.nl

mobiel 0610419157